

## Referat fra generalforsamlingen den 28. oktober 2018 på Restaurant Skamlingsbanken

### 1. Valg af dirigent:

- Jørgen Nielsen blev valgt.

### 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år:

- Ove Christiansen aflagde formandsberetning, som blev godkendt.  
En grundejer ønskede den gamle nøgle til bommen udskiftet med en ny vederlagsfrit.  
Ønsket blev imødekommet, og ombytningen kan ske hos foreningens sekretær, Peter Petersen.

### 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:

- Gerd Friis-Knutzen gennemgik det reviderede regnskab, som blev godkendt.
- Gerd Friis-Knutzen gennemgik budget 2018/19 til orientering.

### 4 . Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og honorering af bestyrelsen:

- Med ønsket om en sund økonomi blev en kontingentforhøjelse til 1.000 kr. foreslået og vedtaget.
- Honorering af bestyrelsen er uændret.
- Gerd Friis-Knutzen foreslår et regnskabsår, der følger kalenderåret. Da forslaget kræver en vedtægtsændring, forelægges forslaget på den efterfølgende ekstraordinære generalforsamling.

### 5. Forslag fra medlemmerne:

- Jørgen Nielsen foreslår, at hver grundejer opkræves et ekstraordinært beløb på kr. 800 til en ny badebro. En ny badebro, som er fremstillet i aluminium (= saltvandsbestandig) og i sibirisk lærk vil koste ca. 250.000 kr. Jørgen Nielsen har i 15 år været med til at sætte den eksisterende badebro i vandet. Denne bro er nu gammel, udslidt og farlig.

Alternativet vil være, at der i fremtiden ingen bro er, og det vil være synd.

Forslaget blev vedtaget med 34 stemmer for og 12 imod. De 800 kr. opkræves sammen med næste kontingentindbetaling.

- Vibeke Aarøe og Jette Groth har fokus på den hurtige kørsel på Trappendalvej. Der appelleres til, at alle overholder den gældende hastighedsbegrænsning.
- Vibeke Aarøe har malet og tilplantet nogle plantekummer og foreslår, at også andre grundejere medvirker til forskønnelse af området.

Ove Christiansen nævner, at grundejere i de forskellige områder eventuelt kan gå sammen om opgaverne.

Marianne Lund tilbyder at være tovholder for en arbejdsgruppe, der kan mødes til en fælles arbejdsdag og være med til at forskønne området med f.eks. maling og beplantning af blomsterkummer og male borde/bænke: *"Foreløbig er vi fire seje piger, så kom frit frem, det vil være sjovere, jo flere vi er. Dagen vil også indeholde lidt mad"*.

Tilmelding til arbejdsgruppen:

Marianne Lund, Græsvangen 5, 6094 Hejls, - [mipsommerhus@live.dk](mailto:mipsommerhus@live.dk) - tlf. 40 16 75 92.

- Jette Groth ønskede information om de gældende vedtægter vedrørende vedligehold af levende hegn, som står beskrevet i hhv. Byplanvedtægten og grundejerforeningens egne vedtægter.

Aage Jespersen gav en grundig redegørelse for de komplicerede regler vedrørende de forskellige typer af hegn ved hjælp af fremvisning af diverse kort. Der blev orienteret om, hvem der har ansvaret for hvad, og hvordan proceduren er for opfølgning på manglende efterlevelse af de gældende vedtægter. Desuden blev der orienteret om de arbejdsvilkår, bestyrelsen oplever i den sammenhæng.

Hegnet øst for Brombærvænget - ud mod landmandens mark - vil for fremtiden blive klippet af grundejerforeningens entreprenører, da man ønsker en ensartet klipning.

Informationerne om vedligeholdelse af hegn findes tilgængelige på grundejerforeningens hjemmeside.

Både grundejer og bestyrelse kan rette henvendelse til Kolding Kommune.

Hver grundejer har ansvaret for egen parcel.

Åbn op for lys og sol.

Et godt naboskab er guld værd.

## **6. Valg af formand:**

- På valg er Ove Christiansen, som ikke ønsker genvalg.

Aage Jespersen blev foreslået og valgt.

## **7. Valg af medlemmer til bestyrelsen:**

- På valg er Aage Jespersen og Keld Jensen.

Keld Jensen, Marianne Lund, Anders Hundevadt og Jette Grodt blev foreslået:

- Keld Jensen fik 38 stemmer og blev valgt til bestyrelsen.
- Marianne Lund fik 21 stemmer og blev valgt til bestyrelsen.
- Anders Hundevadt fik 19 stemmer og blev valgt som bestyrelsessuppleant.
- Jette Groth fik 11 stemmer.

## **8. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen:**

- Anders Hundevadt blev foreslået og valgt.

## **9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant:**

- På valg som revisorer er Anders Hundevadt og Hanne Andersen. Hanne Andersen og Vibeke Aarøe blev valgt som revisorer.
- På valg som revisorsuppleant er Sven Borregaard, som ikke ønsker genvalg. Finn Hougaard blev valgt som revisorsuppleant.

## **10. Evt.**

- Finn Hougaard orienterede om de forventede problemer med den kommende renovationsordning.
- Anders Hundevadt ønskede en bredere trampesti mellem strandarealet og spejderhytten. Trampestien er ikke vores, men bestyrelsen vil undersøge mulighederne.
- En bedre orientering fra Kolding Kommune kunne ønskes i forbindelse med sommerens badeforbud.

## Referat fra den ekstraordinære generalforsamling den 28. oktober 2018 på Restaurant Skamlingsbanken

### 1. Valg af dirigent:

*- Jørgen Nielsen blev valgt.*

### 2. Forslag til vedtægtsændringer:

- Bestyrelsen foreslår, at foreningens regnskabsår følger kalenderåret.

Forslaget blev vedtaget, og vedtægterne ændres således:

#### **§ 12, 4. afsnit:**

"Foreningens regnskabsår er fra den 1. januar til den 31. december".

#### **§ 13, stk. 1, 2. sætning:**

"Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af marts måned og fortrinsvis en søndag".

### 3. Evt.:

- Ove Christiansen takkede dirigenten.
- Ove Christiansen takkede for årene i bestyrelsen.
- Aage Jespersen rettede en stor tak til den afgangende formand for mange års bestyrelsesarbejde.

TAK FOR GOD RO OG ORDEN